

**土 地 典 權 設 定 契 約 書**  
**建 築 改 良 物**

下列 土地 權利人 經 義務人 雙方同意設定典權，特訂立本契約：

土 地 標 示	(1) 坐 落	鄉鎮 市區					建 物 標 示	(7) 建 號					
		段						(8) 門 牌	鄉鎮市區 街 路				
		小段							段 巷 弄 號 樓				
	(2) 地 號					(9) 建 物 坐 落		段 小 段					
	(3) 面 積 (平方公尺)							地 號					
	(4) 設定權利 範 圍					(10) 面 積 ( 平方 公尺 ) 共 計		層					
	(5) 典價金額							層					
	(6) 絕賣條款							層					
								層					
						(11) 附 屬 建 物		用 途					
					面 積 (平方公 尺)								
					(12) 設定權利 範 圍								
					(13) 典價金額								
					(14) 絕賣條款								

(15) 典 價 總 金 額																	
(16) 存 續 期 間																	
(17) 典物轉典或出租之約定																	
(18) 申 請 登 記 以 外 之 約 定 事 項	1.												(19) 簽 名 或 簽 證				
	2.																
	3.																
	4.																
訂 立 契 約 人	(20) 權 利 人 或 義 務 人	(21) 姓 名 或 名 稱	(22) 權 利 範 圍		(23) 出 生 年 月 日	(24) 統 一 編 號	(25) 住 所										(26) 蓋 章
			承 典 持 分	出 典 持 分			縣 市	鄉 鎮 市 區	村 里	鄰	街 路	段	巷 弄	號	樓		
(27) 立約日期	中 華 民 國 年 月 日																